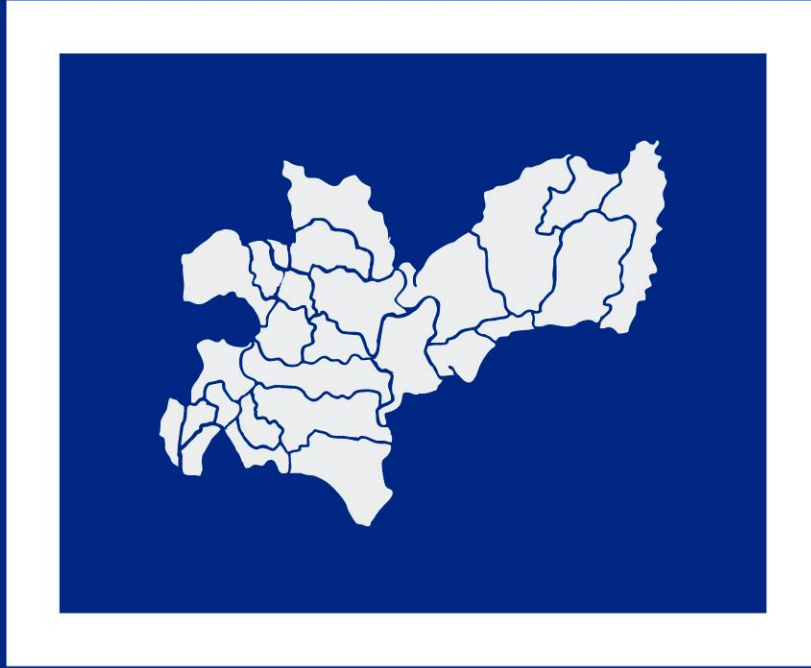


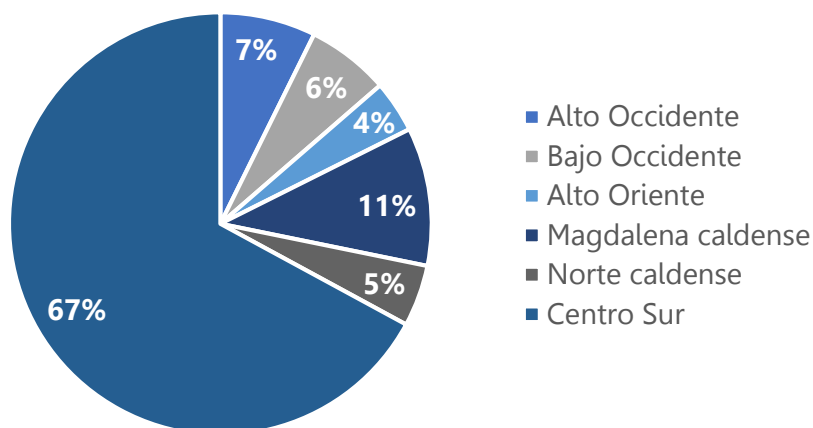
# Crecimiento económico subregional en Caldas 2000-2015



El presente boletín pretende brindar información sobre la dinámica y evolución del Producto Interno Bruto subregional en Caldas, evaluando los 27 municipios del departamento entre 2000-2015. La información es el resultado de los estudios que ha adelantado el Observatorio Económico de Caldas, el cual es una iniciativa de la Cámara de Comercio de Manizales por Caldas, Camacol Caldas y la Gobernación de Caldas con la intención de generar información estratégica y útil para la toma de decisiones del territorio.

En cuanto a la metodología, vale la pena recordar que el PIB puede considerarse una medida del tamaño de la economía de un territorio, donde se utilizan dos métodos de cálculo: "directo" o *bottom-up* y otro "indirecto" en el cual el valor agregado bruto-VAB se distribuye según una variable *proxy*. El primer método se utiliza principalmente en las ramas productoras de bienes (excepto industria manufacturera) y el segundo en las productoras de servicios.

Ahora bien, el formato de exposición del boletín se orienta a perfiles de crecimiento económico de las seis subregiones que componen el departamento y al final una breve explicación resumen de cada una. Para el 2015, el PIB de Caldas fue igual a \$12.092.918 millones de pesos, donde el 67% se generó en la subregión Centro Sur del departamento, en donde se encuentra la primera, segunda y cuarta economías más grandes de Caldas: Manizales, Chinchiná y Villamaría respectivamente. En términos de participación, le sigue la subregión del Magdalena Caldense con una cifra del 11% del PIB departamental, donde se ubica la tercera economía más grande del territorio: La Dorada.



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

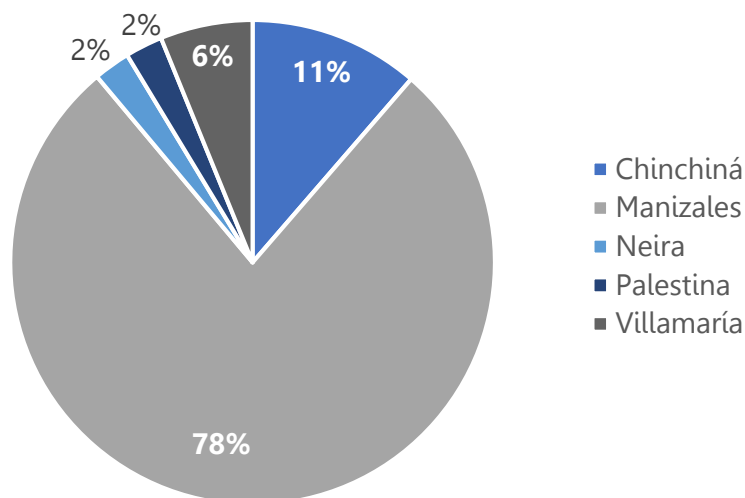
**Gráfico 1. Participación subregional del Producto Interno Bruto de Caldas. 2015. Precios corrientes.**

## Subregión Centro Sur: PIB \$8.113.284 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>Chinchiná</b>	3,74%	64,6%	Industria manufacturera	47,4%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	6,4%
			Servicios sociales, comunales y personales	3,2%
<b>Manizales</b>	2,28%	38,7%	Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	9,2%
			Construcción	8,1%
			Servicios sociales, comunales y personales	4,3%
<b>Neira</b>	3,39%	63,0%	Construcción	13,4%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	11,6%
			Gobierno	5,7%
<b>Palestina</b>	5,17%	18,6%	Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	16,2%
			Construcción	13,4%
			Comercio	3,0%
<b>Villamaría</b>	3,14%	51,7%	Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios	18,9%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	12,9%
			Construcción	6,4%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 1. Crecimiento de los municipios de la subregión Magdalena Caldense. 2000-2015. Precios constantes.**



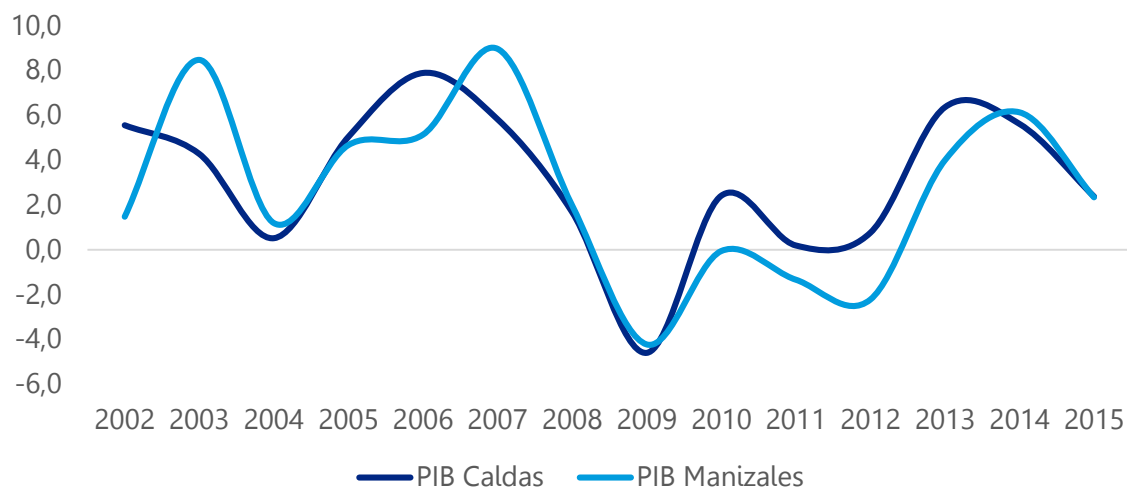
Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Gráfico 2. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Centro Sur de Caldas. 2015. Precios corrientes.**

	2000	Part. (%)	2015	Part. (%)
Agropecuario	59.840	2,98%	95.090	1,66%
Pesca	-	0,00%	54	0,00%
Minería	28	0,00%	2.994	0,05%
Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	113.489	5,66%	268.585	4,68%
Construcción	79.637	3,97%	727.919	12,69%
Industria	562.925	28,07%	1.185.147	20,66%
Comercio	84.326	4,20%	214.927	3,75%
Hoteles y restaurantes	39.889	1,99%	194.168	3,38%
Transporte	71.641	3,57%	235.749	4,11%
Comunicaciones	50.288	2,51%	128.496	2,24%
Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios	301.627	15,04%	693.447	12,09%
Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	194.840	9,72%	737.151	12,85%
Servicios sociales, comunales y personales	151.371	7,55%	522.046	9,10%
Servicios domésticos	15.022	0,75%	32.316	0,56%
Gobierno	280.471	13,99%	699.337	12,19%
Valor Agregado Bruto-VAB	2.005.394		5.737.428	

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 2. Valor Agregado Bruto de Manizales por ramas de actividad. 2000/2015. Precios corrientes. Cifras en millones de pesos.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas y Cuentas Departamentales del DANE

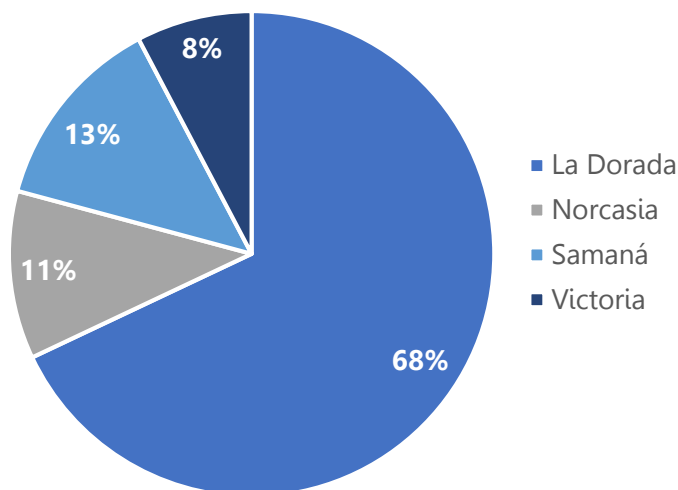
**Gráfico 3. Tasa de crecimiento del Producto Interno Bruto de Manizales y Caldas. 2002-2015. Precios constantes.**

## Subregión Magdalena Caldense: PIB \$1.279.383 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>La Dorada</b>	5,19%	105,2%	Gobierno	17,1%
			Construcción	16,5%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	15,2%
<b>Norcasia</b>	10,70%	265,1%	Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	167,2%
			Construcción	32,5%
			Agropecuario	14,8%
<b>Samaná</b>	2,60%	39,9%	Construcción	12,8%
			Agropecuario	7,8%
			Comercio	5,1%
<b>Victoria</b>	3,16%	51,8%	Agropecuario	34,3%
			Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	10,1%
			Comercio	6,2%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 3. Crecimiento de los municipios de la subregión Magdalena Caldense. 2000-2015. Precios constantes.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

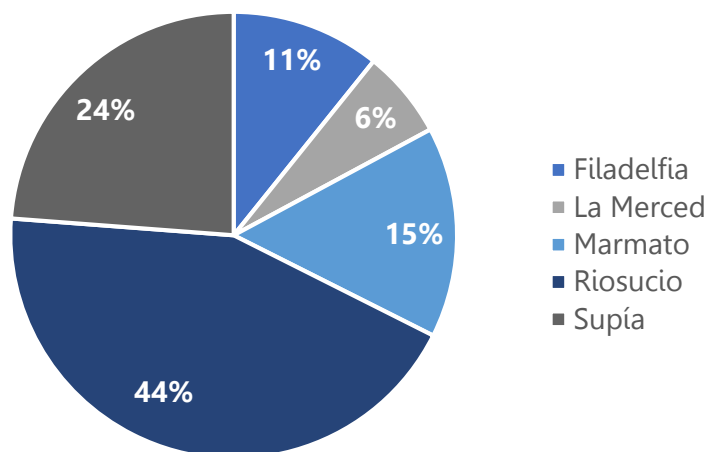
**Gráfico 4. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Magdalena Caldense. 2015. Precios corrientes.**

## Subregión Alto Occidente: PIB \$884.989 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>Filadelfia</b>	2,00%	29,5%	Construcción	10,1%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	4,7%
			Comercio	4,6%
<b>La Merced</b>	3,62%	49,0%	Construcción	16,3%
			Agropecuario	11,0%
			Comercio	6,0%
<b>Marmato</b>	5,81%	72,8%	Construcción	27,3%
			Minería	18,5%
			Energía eléctrica, gas, agua y alcantarillado	14,9%
<b>Riosucio</b>	5,34%	93,7%	Construcción	26,8%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	10,6%
			Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios	8,5%
<b>Supía</b>	4,06%	71,7%	Construcción	12,7%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	10,0%
			Comercio	7,2%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 4. Crecimiento de los municipios de la subregión Alto Occidente de Caldas. 2000-2015. Precios constantes.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

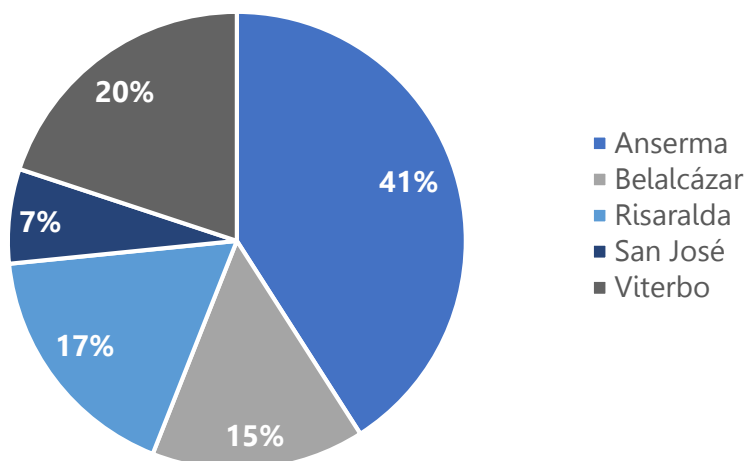
**Gráfico 5. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Alto Occidente de Caldas. 2015. Precios corrientes.**

## Subregión Bajo Occidente: PIB \$764.280 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>Anserma</b>	3,63%	67,7%	Agropecuario	25,1%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	9,9%
			Construcción	6,0%
<b>Belalcázar</b>	1,87%	29,8%	Construcción	10,6%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	4,0%
			Comercio	3,8%
<b>Risaralda</b>	3,95%	75,0%	Agropecuario	45,1%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	4,5%
			Transporte	4,3%
<b>San José</b>	3,17%	31,3%	Construcción	6,0%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	5,4%
			Comercio	3,6%
<b>Viterbo</b>	3,03%	48,4%	Construcción	16,1%
			Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios	9,8%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	6,9%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 5. Crecimiento de los municipios de la subregión Bajo Occidente de Caldas. 2000-2015. Precios constantes.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

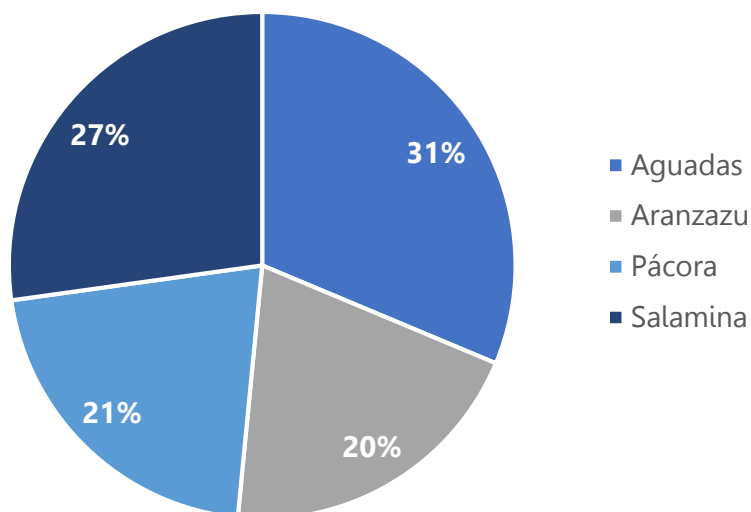
**Gráfico 6. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Bajo Occidente de Caldas. 2015. Precios corrientes.**

## Subregión Norte Caldense: PIB \$569.342 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>Aguadas</b>	2,77%	40,6%	Agropecuario	15,5%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	8,2%
			Construcción	4,4%
<b>Aránzazu</b>	3,90%	73,0%	Agropecuario	30,5%
			Construcción	9,0%
			Comercio	5,7%
<b>Pácora</b>	1,26%	18,1%	Construcción	4,2%
			Comercio	3,8%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	3,8%
<b>Salamina</b>	2,35%	39,4%	Agropecuario	14,2%
			Comercio	6,0%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	5,6%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 6. Crecimiento de los municipios de la subregión Magdalena Caldense. 2000-2015. Precios constantes.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Gráfico 7. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Norte Caldense. 2015. Precios corrientes.**

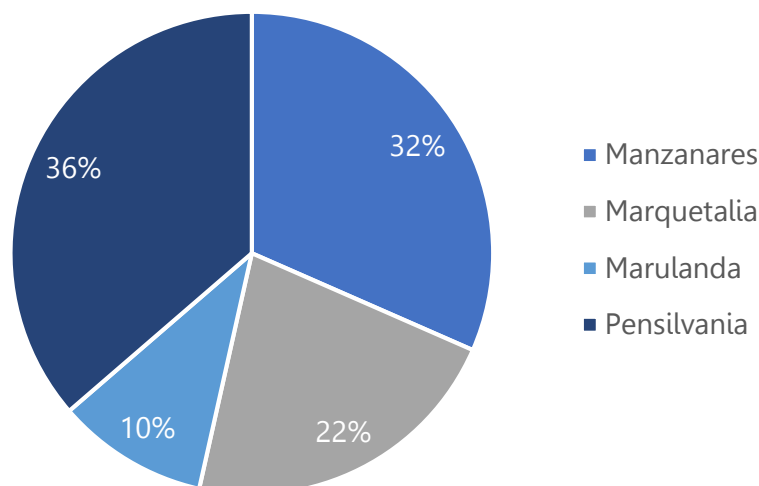


## Subregión Alto Oriente: PIB \$481.640 millones de pesos a 2015

	Tasa promedio anual	Tasa real 2000/2015	Ramas con mayor contribución al crecimiento 2000/2015	
<b>Manzanares</b>	2,79%	48,3%	Agropecuario	17,0%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	7,2%
			Comercio	5,2%
<b>Marquetalia</b>	2,75%	45,1%	Agropecuario	9,0%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	7,3%
			Comercio	4,6%
<b>Marulanda</b>	6,13%	111,8%	Agropecuario	45,4%
			Construcción	59,4%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	4,6%
<b>Pensilvania</b>	2,68%	46,0%	Agropecuario	17,6%
			Intermediación financiera, seguros y servicios empresas	6,6%
			Servicios sociales, comunales y personales	5,8%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 7. Crecimiento de los municipios de la subregión Alto Oriente de Caldas. 2000-2015. Precios constantes.**



Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Gráfico 8. Participación municipal del Producto Interno Bruto de la subregión Alto Oriente de Caldas. 2015. Precios corrientes.**

<b>CENTRO SUR</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	7,6%	3,6%
Minería	0,0%	0,1%
Construcción	4,4%	11,9%
Industria	24,5%	21,2%
Comercio	4,9%	4,3%
Servicios	44,2%	47,4%
Gobierno	14,2%	11,5%

<b>MAGDALENA CALDENSE</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	16,2%	11,8%
Minería	0,0%	0,2%
Construcción	4,9%	14,2%
Industria	0,2%	1,1%
Comercio	15,7%	10,3%
Servicios	50,5%	48,1%
Gobierno	12,5%	14,2%

<b>ALTO OCCIDENTE</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	22,5%	14,8%
Minería	4,0%	8,3%
Construcción	2,5%	15,3%
Industria	0,7%	1,7%
Comercio	14,2%	10,1%
Servicios	32,6%	33,9%
Gobierno	23,5%	16,0%

<b>BAJO OCCIDENTE</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	38,4%	36,9%
Minería	0,0%	0,0%
Construcción	2,2%	7,2%
Industria	0,0%	0,1%
Comercio	9,9%	8,4%
Servicios	31,4%	33,8%
Gobierno	18,0%	13,6%

<b>NORTE CALDENSE</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	30,6%	32,8%
Minería	0,0%	0,2%
Construcción	2,5%	5,7%
Industria	0,3%	0,0%
Comercio	12,1%	11,4%
Servicios	34,1%	34,3%
Gobierno	20,5%	15,6%

<b>ALTO ORIENTE</b>	<b>2000</b>	<b>2015</b>
Agropecuario y pesca	32,3%	32,4%
Minería	0,0%	0,0%
Construcción	1,9%	7,9%
Industria	0,2%	0,3%
Comercio	12,6%	11,2%
Servicios	31,2%	33,3%
Gobierno	21,9%	15,0%

Fuente: Cálculos Estudios Económicos de la CCMPC con base en Observatorio Económico de Caldas

**Tabla 8. Valor Agregado Bruto de las subregiones de Caldas por principales ramas de actividad. 2000/2015. Precios corrientes. Cifras en millones de pesos.**

## Conclusiones

### Subregión Centro Sur

En términos reales en el periodo 2000-2015 esta subregión ha crecido un 42%, sobresaliendo mayores tasas en Chinchiná (64,6%), Neira (63%) y Villamaría (51,7%), mostrando su evidente proceso de expansión, contra un rezagado Palestina, con un crecimiento inferior al 20%, y un crecimiento moderado de Manizales, igual a 38,7%, coherente con su nivel de desarrollo más avanzado. Los municipios de la subregión han crecido a tasas promedio anual del 3,54%. En esta subregión se encuentra tres de las cinco economías más grandes en el departamento: Manizales, Chinchiná y Villamaría.

En el caso de Manizales, como capital del departamento, gran parte de su dinámica arrastra a la economía de Caldas. Comparando con cifras del DANE, mientras la tasa de crecimiento promedio anual de Manizales ha sido del 2,28%, en Caldas ha sido del 3,33%, mostrando ambas una similar tendencia cíclica en el periodo de referencia. En términos de participación, se evidencia una importante expansión de la construcción (en 8,7 pp). A nivel de contribución al crecimiento, el 56% del crecimiento real de Manizales ha sido a causa de tres sectores: intermediación financiera, seguros y servicios empresas, construcción y servicios sociales, comunales y personales. En cifras corrientes para el 2015, sobresale en la estructura económica de la ciudad la industria, con el 20,66% del valor agregado bruto, la intermediación financiera, seguros y servicios a las empresas (12,85%), construcción (12,69%) y alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios (12,09%).

Chinchiná es la economía que más ha crecido en términos reales en la subregión, donde el 70% de su crecimiento ha sido por la industria manufacturera. En términos estructurales, este sector pesa el 43% de su valor agregado bruto, mostrando un aumento en la participación de 26,5 pp en quince años. De hecho, el único sector que gana participación es la industria en el periodo de análisis. Y, por último, se encuentra Villamaría, que participa con el 6% del PIB subregional, creciendo a ritmos anuales promedio del 3,14%, donde los sectores de alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios, intermediación financiera, seguros y servicios empresas y construcción han aportado por el 74% del crecimiento real. El 63,8% de su economía se mueve en torno al sector de servicios, el cual ha ganado 15,6 pp en participación en el valor agregado bruto. En términos de participación también se destacan el comercio (8,2%) y la construcción (7,7%), el primero que ha perdido 1,7 pp de representación y el segundo que ha ganado 5 pp.

### Subregión Magdalena Caldense

Dentro de esta subregión, que representa el 11% del PIB departamental, se presenta un promedio de crecimiento anual del 5,41%, siendo especialmente mayor en Norcasia, con una tasa del 10,70%. Este municipio presenta un crecimiento real en el periodo de análisis del 265,1%, en gran parte apalancado por la expansión del sector de suministro de energía eléctrica igual al 167% y de construcción de 32,5%. Sin embargo, Norcasia solo genera el 11% del PIB subregional, siendo mayor al aporte de Victoria, con el 8%, pero menor que la participación de Samaná, con un 13%. El municipio más importante de esta subregión es La Dorada, con un 68% del PIB subregional y siendo la tercera economía más relevante en términos económicos para el departamento. La Dorada muestra una tasa de crecimiento promedio anual del 5,19%, y un crecimiento del 105,2% entre 2000 y 2015, principalmente arrastrado por los sectores de gobierno, construcción e intermediación financiera, seguros y servicios empresas, con tasas de contribución del 17,1%, 16,5% y 15,2% respectivamente. Es un municipio muy diversificado, 53% de su valor agregado bruto generado por los servicios, 16% por la construcción y 11% por el comercio. El sector de construcción y gobierno son los que más han ganado participación en el periodo, el primero sumando 10,4 pp y el segundo 6,6 pp.

### Subregión Alto Occidente

Con una cifra de \$884.989 millones de pesos a 2015 representa el 7% del PIB de Caldas. Los cinco municipios que la componen han crecido a una tasa promedio anual del 4,17%, siendo mayor en Marmato y Riosucio, con el 5,81% y 5,34% respectivamente. El municipio más importante de esta subregión es Riosucio que produce el 44% del PIB subregional, seguido de Supía con el 24% de participación. Riosucio muestra un crecimiento real del 93,7% en el periodo de análisis, 45% de este por la expansión de los sectores de construcción (26,8%), intermediación financiera, seguros y servicios empresas (10,6%) y Alquiler de vivienda y servicios inmobiliarios (8,5%). La construcción es el sector que más ha ganado terreno en el valor agregado bruto, pasando de participar el 2,6% en el 2000 a 21,2% en el 2015. Es un municipio con preponderancia en actividades de prestación de servicios (37,9%), construcción (21,2%) y agropecuario (11,7%). Al igual que en Riosucio, en Supía el sector de construcción ha sido líder en el municipio en términos de crecimiento, pero a nivel de estructura economía predominan las actividades de servicios (40,2%), agropecuario (14,7%) y comercio (14,1%).

### Subregión Bajo Occidente

Esta subregión, compuesta por los municipios de Anserma, Belalcázar, Risaralda, san José y Viterbo, representa el 6% del PIB departamental y sus municipios muestran un promedio de crecimiento anual del 3,13% y un crecimiento real promedio del 50,5% entre 2000 y 2015. Anserma y Viterbo son los municipios más representativos, con el 41% y 20% de generación del PIB al interior de la subregión. Anserma ha crecido un 67,7% en términos reales, con una tasa promedio anual del 3,63%, especialmente impulsada por los sectores de agropecuario y pesca, intermediación financiera, seguros y servicios empresas y construcción, que presentan contribuciones del 25,1%, 9,9% y 6% respectivamente. El sector agropecuario y construcción han ganado 6 pp y 2,5 pp respectivamente en la participación dentro del valor agregado bruto municipal. En Anserma predomina el sector de servicios (37,9%) y agropecuario y pesca (34,1%).

### Subregión Norte Caldense

En cuanto a generación de PIB es una de las subregiones más pequeñas del Caldas, aportando solo el 5% del producto departamental. A diferencia del resto, los municipios que componen la subregión se distribuyen en forma similar su participación dentro del PIB subregional: Aguadas (31%), Aránzazu (20%), Pácora (21%) y Salamina (21%). El crecimiento real promedio de los municipios en quince años ha sido bajo, cercano al 43%, con promedios de crecimiento anual del 2,57%. Se evidencia una importante contribución al crecimiento por parte de los sectores agropecuario, construcción y comercio. A niveles de crecimiento real, Aránzazu registra la tasa más alta, igual al 73%, 30,5% impulsado por las actividades agropecuarias y pesca.

### Subregión Alto Oriente

Es la subregión más pequeña del departamento, con una cifra de \$481.640 millones de pesos de producto interno bruto, es decir, el 4% del PIB total de Caldas. Similar a la subregión Norte Caldense, los municipios representan proporciones similares en la generación del PIB subregional: Manzanares (32%), Marquetalia (22%) y Pensilvania (36%), a excepción de Marulanda, con apenas el 10% de participación, siendo el municipio económicamente más pequeño del departamento. Sin embargo, es el municipio que más ha crecido en comparación con el resto al interior de la subregión, con una tasa promedio anual del 6,13% y un crecimiento real de 111,8% entre 2000 y 2015. En los cuatro municipios se observa una contribución al crecimiento importante de los sectores agropecuario e intermediación financiera, seguros y servicios empresas principalmente.



## Equipo directivo

**Lina María Ramírez Londoño**

Presidencia Ejecutiva

**Adriana Cristina Mejía Sánchez**

Unidad de Innovación y  
Desarrollo Regional



## Equipo de Investigación

**Alejandro Barrera Escobar**

Estudios Económicos

**Juan Felipe Castellanos Martínez**

**Sandra Milena Gómez Vallejo**

**Mateo Andrés Rivera Arbeláez**

Investigadores asociados

**Jaime Vallecilla Gordillo**

Consultor Observatorio Económico  
de Caldas



**Cámara de Comercio**  
de Manizales por Caldas